

# Tarif prestation

Prestation unique	Tarif
Recherche de locataire, y compris bail de location, acte engagement du caution, réception du dépôt de garantie et état des lieux d'entrée	75% d'un mois de loyer toutes charges comprises
Ménage professionnel	39€ / heure
Etat des lieux de sortie	96€
Etat des lieux d'entrée	96€ divisé à 50% pour le propriétaire et le locataire

# Tarif de gestion

Prestation de gestion locative	Tarif
Gestion courant du logement : loyer, gestion des charges au réel, gestion administrative, gestion des demandes locataires, gestion des entretiens	
Gestion à l'année	
> pour les colocations	35€ / chambre
> pour les meublés	7% TTC
Gestion optimisée : bascule automatique lors de vacances locatives	
> pour les colocations Remise en location sur une période de 12 mois incluse	35€ / chambre
> pour les meublés Remise en location sur une période de 12 mois incluse	7 % TTC
> En bascule vers location courte durée (pour les mandats longue durée)	20% TTC
Gestion ponctuelle (pour les mandats entre 1 et 11 mois)	
> En location courte durée	22% TTC